



Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

25.09.2024 nr 7-21/24/11895

Transpordiameti huvi väljaselgitamine (Viimsi metskond 314)

Raudteetaristu arendamist koordineerib alates 01.07.2023 Vabariigi Valitsuse seaduse § 61 lõike 1 ja § 105¹⁹ lõike 3 alusel Kliimaministeerium, kelle õiguseellane Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium on volitanud Maa-ametit teostama Rail Baltica projektis raudteetrassiga kattuvate kinnisasjade või nende osade omandamist raudtee ehitusprojekti alusel. Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 24 lõike 1 kohaselt võib avalikes huvides omandatavat kinnisasja vahetada kinnisasja omandajale kuuluva teise kinnisasja vastu.

Oleme välja selgitamas vahetamiseks sobilikke riigi omandis olevaid kinnisasju. Harju maakonnas Kiili vallas Kangru alevikus paiknev Viimsi metskond 314 (katastritunnus 71801:001:2152) kinnisasi on interaktiivses ministeeriumite huvide kaardikihis https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/app/ministeerium_huvi Transpordiameti huviga osaliselt kattuvuses. Transpordiameti esialgne huvi on alloleval joonisel märgutud positsiooniga 3.

Kooskõlastatult Riigimetsa Majandamise Keskusega (edaspidi RMK) saaksime osade vahetamiseks ja maakorralduse läbiviimiseks pakkuda Viimsi metskond 314 kinnisasjast alloleval joonisel positsiooniga nr 4 tähistatud ala, korrigeerides positsioonide nr 3 ja 4 vahelist piiri nii, et kogu Luige tn 1 kinnisasja tegelik maakasutus jääks positsioonile 4.



Palume Transpordiameti seisukohta, kas Viimsi metskond 314 kinnisabi on Pos 3 osas Transpordiametile tema ülesannete täitmiseks vajalik ning kui on, siis millises ulatuses.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merje Krinal

maakorralduse osakonna juhataja

Sandra Jürgens
5668 0816 sandra.jurgens@maaamet.ee